

AREA VERDE PARCO OVEST

L'opera rientra nella lista di interventi – per un valore di circa 5 milioni – che l'operatore privato andrà a realizzare come standard per la realizzazione delle nuove residenze nell'area dismessa di cui è proprietario: oltre alla rotatoria, sarà realizzata la grande area verde (oltre 120 mila metri quadrati) del nuovo Parco Ovest, due parcheggi, opere di urbanizzazione primaria come viabilità, fogne, illuminazione a led e un'altra passerella ciclopedonale sopra la circonvallazione e che arriverà nella zona del Famila di Colognola. Sempre in zona sorgerà la nuova palestra del quartiere (già inclusa nel Piano delle opere pubbliche).

Le aree residenziali che l'operatore realizzerà saranno edificate in gran parte sul vecchio deposito dei tubi: tutti edifici a due piani e il resto a cinque piani, 19.255 metri quadrati (di cui 1.400 a terziario), con una riduzione volumetrica ulteriore (2.200 metri quadrati in meno) rispetto alla revisione del progetto precedente.

Un'area che nei mesi scorsi è stata oggetto di molti interventi di rimozione di molti rifiuti scaricati abusivamente. Proprio nelle scorse settimane, quel che è noto come Parco Ovest 1 nel Piano di Governo del Territorio di Bergamo è stato oggetto di un impegnativo intervento da parte di Aprica, che ha "bonificato" una vera discarica a cielo aperto.